

Số: 2595/QĐ-UBND

Đồng Nai, ngày 15 tháng 8 năm 2016

PHÒNG VĂN HÓA VÀ TT HUYỆN ĐỊNH QUÁN	
CÔNG VĂN ĐẾN	Số:.....
	Ngày:.....
	Chuyên:.....
	Lưu hồ sơ số:.....

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2016
huyện Định Quán

0148
18/8/2016

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐỒNG NAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 4275/QĐ-UBND ngày 30/12/2015 của UBND tỉnh Đồng Nai phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Định Quán;

Xét Tờ trình số 50/TTr-UBND ngày 26/5/2016 và Tờ trình số 75/TTr-UBND ngày 27/7/2016 của UBND huyện Định Quán, Tờ trình số 685/TTr-STNMT ngày 01/8/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2016 huyện Định Quán với các nội dung chủ yếu như sau:

1. Số lượng dự án, công trình bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2016

Thứ tự	Chỉ tiêu sử dụng đất	Số lượng công trình	Diện tích (ha)
1	Đất an ninh	01	0,14
2	Đất trụ sở cơ quan	01	0,20
3	Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp	02	2,65
4	Đất thương mại dịch vụ	01	1,92

Thứ tự	Chỉ tiêu sử dụng đất	Số lượng công trình	Diện tích (ha)
3	Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm	01	5,20
Tổng :		06	10,11

(Chi tiết các dự án, công trình được thể hiện trong Phụ lục kèm theo)

2. Diện tích thu hồi đất bổ sung năm 2016

Tổng diện tích thu hồi đất bổ sung năm 2016 là 0,20 ha của 01 dự án đã được Hội đồng nhân dân tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 21/NQ-HĐND ngày 14/7/2016 (theo quy định tại khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai năm 2013).

Thứ tự	Chỉ tiêu sử dụng đất	Số lượng công trình	Diện tích thu hồi (ha)
1	Đất trụ sở cơ quan	01	0,20
Tổng :		01	0,20

Điều 2. Căn cứ Quyết định này, UBND huyện Định Quán thực hiện:

1. Công bố công khai việc bổ sung kế hoạch sử dụng đất để cộng đồng thực hiện và giám sát việc thực hiện quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;
2. Thực hiện việc thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo thẩm quyền đúng kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt;
3. Tăng cường công tác tuyên truyền pháp luật đất đai để người dân hiểu rõ các quy định của pháp luật, sử dụng đất đúng mục đích, tiết kiệm, hiệu quả, bảo vệ môi trường và phát triển bền vững;
4. Tăng cường công tác thanh tra, kiểm tra, kịp thời xử lý nghiêm các vi phạm trong quản lý và sử dụng đất đai, đồng thời biểu dương các tổ chức, cá nhân thực hiện tốt quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, sử dụng đất đúng mục đích, tiết kiệm và hiệu quả.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành. Các điều khoản khác của Quyết định số 4275/QĐ-UBND ngày 30/12/2015 của UBND tỉnh vẫn giữ nguyên giá trị pháp lý.

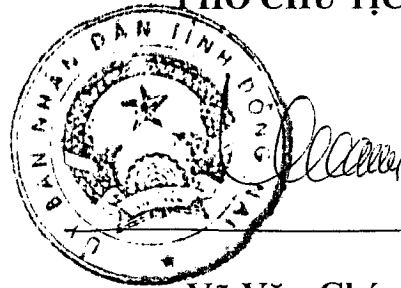
Điều 4. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông và Vận tải, Công Thương, Y tế, Giáo dục và Đào tạo, Phòng cháy chữa cháy, Khoa học và Công nghệ, Thông tin và Truyền thông, Văn hóa Thể thao và Du lịch; Bộ Chỉ huy quân sự tỉnh, Công an tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Định Quán; Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường

huyện Định Quán; các tổ chức, hộ gia đình và cá nhân liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

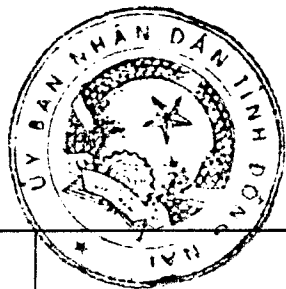
Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Hội đồng nhân dân tỉnh (b/c);
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Hội đồng nhân dân huyện Định Quán;
- Chánh, Phó Văn phòng CNN;
- Lưu: VT, CNN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Võ Văn Chánh



Phụ lục

DANH MỤC DỰ ÁN BỔ SUNG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2016 HUYỆN ĐỊNH QUÁN

(kèm theo Quyết định số 2595/QĐ-UBND ngày 15 tháng 8 năm 2016 của UBND tỉnh Đồng Nai)

STT	Tên công trình	Địa điểm (xã, phường)	Diện tích quy hoạch (ha)	Cơ sở đề xuất
I. Đất an ninh				
1	Trụ sở Công an thị trấn Định Quán	TT.Định Quán	0,14	Chuyển tiếp từ kế hoạch sử dụng đất năm 2015 (vị trí theo QĐ số 4267/QĐ-UBND ngày 31/12/2014 của UBND tỉnh Đồng Nai)
II. Đất trụ sở cơ quan				
2	Trụ sở Công an xã Phú Hòa	Phú Hòa	0,20	Văn bản số 2255/UBND-NL ngày 26/10/2015 của UBND huyện Định Quán về việc đăng ký chỉ tiêu xây dựng nông thôn mới trong năm 2016
III. Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp				
3	Cơ sở sơ chế ca cao	Phú Hòa	2,34	Chuyển tiếp từ kế hoạch sử dụng đất năm 2015
IV. Đất thương mại dịch vụ				
4	Điểm du lịch nghỉ dưỡng Tân Nhật Quang	Phú Vinh	1,92	Văn bản thỏa thuận địa điểm số 451/UBND-NL ngày 21/3/2015 của UBND huyện Định Quán
IV. Đất sản xuất vật liệu xây dựng, làm đồ gốm				
5	Khu khai thác đá xây dựng Mai Phong	Gia Canh	5,20	- Dự án phù hợp quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 tỉnh Đồng Nai. - Dự án được UBND tỉnh cấp giấy chứng nhận đầu tư dự án khai thác chế biến đá vật liệu xây dựng công trình mô đá xây dựng Gia Canh 1 tại xã Gia Canh, huyện Định Quán tại Văn bản số 5015/UBND-ĐT ngày 30/6/2015
V. Các khu đất bán đấu giá				
6	Khu đất sản xuất kinh doanh	Phú Tân	0,31	Tờ trình số 19/TTr-UBND ngày 10/3/2016 của UBND huyện Định Quán về việc kiến nghị UBND tỉnh xem xét hỗ trợ một số dự án cho chủ trương về cơ chế chính sách để phát triển KTXH của huyện Định Quán.